

1

**Протокол общего голосования собственников помещений
в многоквартирном доме № 163 по ул. (пер.) Федершинского**

24 марта 2013 г.

г. Москва

дата проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 9106,3 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 5080,4 кв.м.,
что составляет 55,68 % площади помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (Процедурные вопросы):

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение Договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «1» апреля 2013 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».
5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «1» апреля 2013 г.
6. Установление размера платы по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО».

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПОСТАВЛЕННЫМ ВОПРОСАМ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателя собрания – Голосева С.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

Выбрать секретаря собрания – Чошечка Е.Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателя собрания – Голосева С.В.

Выбрать секретаря собрания – Чошечка Е.Н.

2. Расторжение Договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «1» апреля 2018 г.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть с ООО «ЖКО» Договоры управления многоквартирным домом с «1» апреля 2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Расторгнуть с ООО «ЖКО» Договоры управления многоквартирным домом с «1» апреля 2018 г.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования:

Выбрать способ управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Непосредственное управление:

За – 0 %
Против – 100 %
Воздержался – 0 %

Товарищество собственников жилья:

За – 0 %
Против – 100 %
Воздержался – 0 %

Управляющая организация:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию.

4. Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования:

Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «1» апреля 2018 г.

Поступило предложение для голосования:

Заключить Договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «1» апреля 2018 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Заключить Договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «1» апреля 2018 г.

6. Установление размера платы по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования:


Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:


За – 100 %
Против – 0 %
Воздержался – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

Председатель собрания

Толстеева С.В. 
(ф.и.о., подпись)

Секретарь собрания

Толстеева С.В. 
(ф.и.о., подпись)