

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Металлургическая

20 февраля 2013 г.

дата проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 6923,90 м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3743,50 кв.м., что составляет 54,07 % площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (Процедурные вопросы):

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» апреля 2013 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация»).
5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация») с «01» апреля 2013 г.
7. Выбор способа уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации.

Голосование по поставленным вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Поступило предложение для голосования:

выбрать председателя собрания – Тетренко А.Б.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Воздержался – 0 %

Против – 0 %

выбрать секретаря собрания – Томовенко В.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Воздержался – 0 %

Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

выбрать председателя собрания – Тетренко А.Б.

выбрать секретаря собрания – Томовенко В.И.

2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» апреля 2013 г.

5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация») с «01» апреля 2013 г.

Поступило предложение для голосования: Заключить Договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация») с «01» апреля 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Воздержался - 0 %

Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Заключить Договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация») с «01» апреля 2013 г.

6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация»).

Поступило предложение для голосования: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация»), с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Воздержался - 0 %

Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальная организация»), с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

7. Выбор способа уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации.

Поступило предложение для голосования: Выбрать способом уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации – размещение соответствующих уведомлений и объявлений на информационных досках, установленных около подъездов, либо в каждом подъезде жилого дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Воздержался - 0 %

Против – 0 %


ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать способом уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации – размещение соответствующих уведомлений и объявлений на информационных досках, установленных около подъездов, либо в каждом подъезде жилого дома.

Председатель собрания

Петренко А.Б. 

(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания

Роговато В.И. 

(ф.и.о., роспись)