

Протокол 30021020 общего голосования собственников помещений
в многоквартирном доме № 25 по ул. (пер.) Морозова

«25 марта 2013 года»

дата проведения собрания

Инициатор собрания Путимин А.И.

Общая площадь помещений дома составляет 6931,06 м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 4244,96 кв.м.,
что составляет 61,25 % площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (Процедурные вопросы):

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с
«01» 04 2013 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом,
предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».
5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО»
с «01» 04 2013 г.
6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом,
заключаемому с ООО «УК «ЖКО»

Голосование по поставленным вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Поступило предложение для голосования:

выбрать председателя собрания – Путимин А.И. кв.96

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 97,37 %

Воздержался – 1,51 %

Против – 1,12 %

выбрать секретаря собрания – Терехов С.М. кв.96

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 97,37 %

Воздержался – 1,51 %

Против – 1,12 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

выбрать председателя собрания – Путимин А.И.

выбрать секретаря собрания – Терехов С.М.

2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО
«ЖКО» с «01» 04 2013 г.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть с ООО «ЖКО» договоры управления многоквартирным домом с

«01» 04 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 97,37 %

Воздержался - 1,51 %

Против - 1,12 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Расторгнуть с ООО «ЖКО» договоры управления многоквартирным домом с «01» 04 2013 г.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования: Выбрать способ управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Непосредственное управление:

За - 1,12 %

Воздержался - 1,51 %

Против - 97,37 %

Товарищество собственников жилья:

За - 1,12 %

Воздержался - 1,51 %

Против - 97,37 %

Управляющая организация:

За - 97,37 %

Воздержался - 1,51 %

Против - 1,12 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию.

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 97,37 %

Воздержался - 1,51 %

Против - 1,12 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» 04 2013 г.

Поступило предложение для голосования: Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» 04 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 97,37 %

Воздержался - 1,51 %

Против - 1,12 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» 04 2013 г.

6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 97,37 %

Воздержался - 1,51 %

Против – 1,12 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

Председатель собрания Путинкин Александр Иванович
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания Перехов Сергей Михайлович
(ф.и.о., роспись)