

**Протокол общего заочного голосования собственников помещений
в многоквартирном доме № 9 по ул. Москатова**

28 июня 2014 г.,

дата проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 3439,6 кв.м.

Принимают участие в голосовании собственники помещений общей площадью 2292,3 кв.м., что составляет 66,64 % площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (Процедурные вопросы):

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «Таганрогская управляющая компания» с «01» августа 2014 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».
5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» августа 2014 г.
6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО».
7. Выбор способа уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации.

Голосование по поставленным вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Поступило предложение для голосования:

выбрать председателя собрания - Слесь Николай Тихонович

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Воздержался - 0 %

Против - 0 %

выбрать секретаря собрания - Солодовник Вера Викторовна

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Воздержался - 0 %

Против - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

выбрать председателя собрания - Слесь Николай Тихонович

выбрать секретаря собрания - Солодовник Вера Викторовна

2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «Таганрогская управляющая компания» с 01 августа 2014 г.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть с ООО «Таганрогская управляющая компания» договоры управления многоквартирным домом с 01 августа 2014 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Расторгнуть с ООО «Таганрогская управляющая компания» договоры управления многоквартирным домом с 01 августа 2014 г.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования: Выбрать способ управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Непосредственное управление:

За – 0 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

Товарищество собственников жилья:

За – 0 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

Управляющая организация:

За – 100 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию.

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с 01 августа 2014 г.

Поступило предложение для голосования: Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с 01 августа 2014 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 % Воздержался – 0 %

Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Заключить Договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с 01 августа 2014 г.

6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

7. Выбор способа уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации.

Поступило предложение для голосования: Выбрать способом уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации – размещение соответствующих уведомлений и объявлений на информационных досках, установленных около подъездов, либо в каждом подъезде жилого дома.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 % Воздержался – 0 %
Против – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать способом уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний, принятых решениях и доведения до собственников иной информации – размещение соответствующих уведомлений и объявлений на информационных досках, установленных около подъездов, либо в каждом подъезде жилого дома.

Председатель собрания З.В. Пилипко /отказант/
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания С.В. Колосовская Л.О. 1
(ф.и.о., роспись)

ам. на обороте.