

Протокол общего заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 5/3 по ул. (пер.) С. Ладо

29.04.2013

дата проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет _____ м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью _____ кв.м., что составляет _____ % площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (Процедурные вопросы):

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» мая 2013 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».
5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» мая 2013 г.
6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО»

Голосование по поставленным вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Поступило предложение для голосования:

выбрать председателя собрания – Голышкин А.Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94,58 % Воздержался - 2,25 %

Против – 3,17 %

выбрать секретаря собрания – Чернецкая В.Т.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94,58 % Воздержался - 2,25 %

Против – 3,17 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

выбрать председателя собрания – Голышкин А.Н.

выбрать секретаря собрания – Чернецкая В.Т.

2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» 05 2013 г.

Поступило предложение для голосования:

- Расторгнуть с ООО «ЖКО» договоры управления многоквартирным домом с «01» 05 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94,58 %
Против – 3,17 %

Воздержался - 2,25 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Расторгнуть с ООО «ЖКО» договоры управления многоквартирным домом с «01» 05 2013 г.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования: Выбрать способ управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Непосредственное управление:

За – 3,17 %
Против – 94,58 %

Воздержался - 2,25 %

Товарищество собственников жилья:

За – 3,17 %
Против – 94,58 %

Воздержался - 2,25 %

Управляющая организация:

За – 94,58 %
Против – 3,17 %

Воздержался - 2,25 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управляющую организацию.

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94,58 %
Против – 3,17 %

Воздержался - 2,25 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемого для заключения с ООО «УК «ЖКО».

5. Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» 05 2013 г.

Поступило предложение для голосования: Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» 05 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94,58 %
Против – 3,17 %

Воздержался - 2,25 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Заключение Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» 05 2013 г.

6. Установление размера платы по договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО».

Поступило предложение для голосования: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 94,57 %

Воздержался - 2,25%

Против – 3,17 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

Председатель собрания Влизунов А.Н. Влизу
(ф.и.о., роспись)

Секретарь собрания Чернецкая В.Т. В
(ф.и.о., роспись)