

Улица Петровская, дом № 52 «Б»

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья" на 2016 г.

протокол приоритетности от 30.01.2016г.

год	квар-тал	улица/ переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж , с/ж	ед. изм. План	количество план	обоснование
2016	1	Петровская	52"Б"	подвальное помещение в районе подъезда № 1	сантехнические	Замена ЦК	р/ж	м/п	9	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	1	Петровская	52"Б"	окно подвального помещения в районе подъезда № 1	плотнико-столярные	Замена остекления	р/ж	м2	0.4	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	1	Петровская	52"Б"	укрепление перил в подъездах №№ 1, 2	плотнико-столярные	Ремонт перил	р/ж	м/п	8.1	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	2	Петровская	52"Б"	кв. 34 (восстановление балконной плиты с обрамлением уголком)	штукатурно-малярные	Ремонт балкона	р/ж	шт	1	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	3	Петровская	52"Б"	ремонт кирпичной кладки и штукатурка стен прямков с последующей окраской	штукатурно-малярные	Ремонт прямков	р/ж	м2	7	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	3	Петровская	52"Б"	решетки над прямками	монтажные	Устройство ограждения	р/ж	шт	1	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	3	Петровская	52"Б"	установка над прямками в районе подъезда № 1	монтажные	Ремонт козырька	р/ж	шт	3	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	3	Петровская	52"Б"	ремонт кирпичной кладки парапета	каменные	Ремонт стен	р/ж	м3	0.3	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	3	Петровская	52"Б"	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	1799.8	подготовка к отопительному сезону
2016	2	Петровская	52"Б"	ПОДВАЛ	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	282.21	
2016	4	Петровская	52"Б"		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	186	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.

Улица Петровская, дом № 52 «Б»

Ориентировочный график работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья" на 2017-2023 г.г.

год	квар-тал	улица/переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж , с/ж	ед. изм. План	количество	обоснование
-----	----------	----------------	-----	------------------------	---------	-----------	-----------	---------------	------------	-------------

2017	1	Петровская	52"Б"	Информационных досок (2шт) и табличек с указанием номеров подъездов и квартир в каждом подъезде	благоустройство	Установка табличек и досок	р/ж	шт	4	акт осеннего осмотра 2015 г.
2017	2	Петровская	52"Б"	уборка строительного мусора с кровли	благоустройство	Очистка помещения от мусора	с/ж	м2	567.28	акт осеннего осмотра 2015 г., заявл. № 150 от 31.03.2014г.
2017	2	Петровская	52"Б"	цементная стяжка полов межквартирных лестничных площадок подъездов №№ 1,2	штукатурно-малярные	Ремонт полов	р/ж	м2	6	акт осеннего осмотра 2015 г.
2017	2	Петровская	52"Б"	стены деревянной пристройки входа в подвальное помещение подъездов №№ 1, 2	штукатурно-малярные	Окраска стен	р/ж	м2	19	акт осеннего осмотра 2015 г.
2017	2	Петровская	52"Б"	вход в подвальное помещение в районе подъездов №№ 1,2	штукатурно-малярные	Ремонт ступеней	р/ж	шт	14	акт осеннего осмотра 2015 г.
2017	4	Петровская	52"Б"	Обрезка (6 шт) и удаление (1 шт)	благоустройство	Обрезка зеленых насаждений	р/ж	шт	7	акт осеннего осмотра 2015 г.
2018	2	Петровская	52"Б"	восстановление стояков полотен-цесушителей квартир №№ 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 34, 35, 38, 39	сантехнические	Замена ЦО	р/ж	м/п	26	акт осеннего осмотра 2015 г.
2018	3	Петровская	52"Б"	фасад	штукатурно-малярные	Заделка трещин	р/ж	м/п	42	акт осеннего осмотра 2015 г.
2019	2	Петровская	52"Б"	с окраской перхлорвиниловым составом	штукатурно-малярные	Ремонт цоколя	р/ж	м2	80	акт осеннего осмотра 2015 г.
2019	2	Петровская	52"Б"	в подъездах №№ 1,2	штукатурно-малярные	Заделка трещин	р/ж	м/п	16	акт осеннего осмотра 2015 г.
2020	2	Петровская	52"Б"	штукатурка стен подъездов №№ 1,2 с последующей окраской меловым и масляным составом	штукатурно-малярные	Ремонт стен	р/ж	м2	27	акт осеннего осмотра 2015 г.
2020	2	Петровская	52"Б"	окраска поручней лестничных клеток подъездов №№ 1, 2	штукатурно-малярные	Ремонт перил	р/ж	м2	7.8	акт осеннего осмотра 2015 г.
2020	2	Петровская	52"Б"	окраска ограждения лестничных клеток подъездов №№ 1, 2	штукатурно-малярные	Ремонт ограждения	р/ж	м2	42.28	акт осеннего осмотра 2015 г.
2021	3	Петровская	52"Б"	вход в подвальное помещение в районе подъездов №№ 1,2	плотницко-столярные	Замена дверей	р/ж	шт	2	акт осеннего осмотра 2015 г.

2023	3	Петровская	52"Б"	внутридворовой проезд	благоустройство	Ремонт асфальтового покрытия	р/ж	м2	280	акт осеннего осмотра 2015 г.
------	---	------------	-------	-----------------------	-----------------	------------------------------------	-----	----	-----	---------------------------------

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.