

улица Урицкого, дом № 8
График работ, необходимых к выполнению
по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья" на 2016 г.

протокол приоритетности от «25» февраля 2016г.

год	квар-тал	улица	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. План	количество план	обоснование
2016	1	Урицкого	8	Укрепление (2,7 м/п в подъезде № 1) и восстановление отсутствующих (2,3 м/п в подъездах №№ 2, 3)	плотничко-столярные	Ремонт перил	р/ж	м/п	5	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	1	Урицкого	8	в подвальном помещении	сантехнические	Изоляция ЦО	р/ж	м/п	4	акт осеннего осмотра 2014 г.
2016	1	Урицкого	8	подвал	сантехнические	Изоляция ХВС	р/ж	м/п	8	акт осеннего осмотра 2014 г.
2016	2	Урицкого	8	Квартиры № 4, 8, 12, 17, 21, 3, 7, 11, 1, 5, 9	сантехнические	Замена ЦО	р/ж	м/п	58	протокол приоритетности, акт осеннего осмотра 2015г.
2016	2	Урицкого	8	замена вентиля и сбросных кранов	сантехнические	Замена ЦО	р/ж	шт	9	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	2	Урицкого	8	подвал в районе квартир № 2, 3	сантехнические	Замена ЦО	р/ж	м/п	40	протокол приоритетности п.3, акт осеннего осмотра 2015г.
2016	3	Урицкого	8	отмостка и предподъездные площадки	благоустройство	Ремонт асфальтового покрытия	р/ж	м2	200.83	протокол приоритетности п.9, акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	1	Урицкого	8	подвал	сантехнические	Очистка помещения от мусора	с/ж	м2	25.3	акт осеннего осмотра 2015 г.
2016	2	Урицкого	8	подвал	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	25.3	сезонные работы
2016	3	Урицкого	8	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	1559.7	подготовка к отопит. сезону
2016	4	Урицкого	8		кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	185	сезонные работы
2016	4	Урицкого	8		благоустройство	Обрезка зеленых насаждений	с/ж	шт	5	акт осеннего осмотра 2015 г.

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.

улица Урицкого, дом №8
Ориентировочный график работ, необходимых к выполнению
по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья" на 2017-2024 г.

год	квар-тал	улица	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж , с/ж	ед. изм. План	коли-чество план	обоснование
2017	2	Урицкого	8	штукатурка с последующей окраской перхлорвиниловым водоземлюсионным составом	штукатурно-малярные	Ремонт цоколя	р/ж	м2	141.23	протокол приоритетности, акт осеннего осмотра 2015 г.
2017	4	Урицкого	8	подвал в районе квартиры № 25, стояки квартир 32, 36	сантехнические	Замена ХВС	р/ж	м/п	20	протокол приоритетности п.4, акт осеннего осмотра 2015г.
2017	4	Урицкого	8	Квартиры № 16, 20, 24, 25, 29, 33, 27, 35, 34, 28, 32, 36	сантехнические	Замена ЦО	р/ж	м/п	58	протокол приоритетности, акт осеннего осмотра 2015г.
2018	2	Урицкого	8	цементной стяжки межквартирных площадок подъездов 1, 2, 3	штукатурно-малярные	Ремонт полов	р/ж	м2	9	акт осеннего осмотра 2015 г.
2018	2	Урицкого	8	кв. 16, 2, 3, 25, 26, 28, 8	сантехнические	Замена ЦК	р/ж	м/п	19	протокол приоритетности п.6, акт осеннего осмотра 2015г.
2018	4	Урицкого	8	стояки квартир 2, 3, 8	сантехнические	Замена ХВС	р/ж	м/п	10	протокол приоритетности п.7, акт осеннего осмотра 2015г.
2019	1	Урицкого	8	табличек с указанием номеров подъездов и квартир в каждом подъезде (3шт)	Благоустройство	Установка табличек и досок	р/ж	шт	3	акт осеннего осмотра 2015 г.
2019	2	Урицкого	8	замена кровли (3,2м2) с ремонтом цементной стяжки верха плит и штукатурки низа плит над входом в подъезд № 1	Кровельные	Ремонт козырьков	р/ж	шт	1	акт осеннего осмотра 2015 г.
2019	2	Урицкого	8	фасад	штукатурно-малярные	Заделка трещин	р/ж	м/п	9	акт осеннего осмотра 2015 г.
2020	3	Урицкого	8	с ремонтом откосов в подъездах № 1, 2, 3	плотнико-столярные	Замена окон	р/ж	шт	9	протокол приоритетности п.11, акт осеннего осмотра 2015 г.
2020	4	Урицкого	8		Благоустройство	Установка урн	р/ж	шт	3	акт осеннего осмотра 2015 г.

2021	2	Урицкого	8	восстановление отопления лестничных клеток	сантехнические	Замена ЦО	р/ж	м/п	41	акт осеннего осмотра 2015 г.
2021	4	Урицкого	8	восстановление освещения тамбуров подъездов № 1, 2, 3	электрические	Ремонт электрических сетей	р/ж	шт	3	акт осеннего осмотра 2015 г.
2021	4	Урицкого	8	восстановление надподъездного освещения	электрические	Ремонт электрических сетей	р/ж	шт	3	акт осеннего осмотра 2015 г.
2022	2	Урицкого	8	Подъезд № 1 с окраской поручней и ограждения лестничных маршей	штукатурно- малярные	Ремонт подъездов (5-ти этажных)	р/ж	шт	1	протокол приоритетности п.12, акт осеннего осмотра 2015г.
2022	3	Урицкого	8	Подъезд № 2 с окраской поручней и ограждения лестничных маршей	штукатурно- малярные	Ремонт подъездов (5-ти этажных)	р/ж	шт	1	протокол приоритетности п.12, акт осеннего осмотра 2015 г.
2023	2	Урицкого	8	Подъезд № 3 с окраской поручней и ограждения лестничных маршей	штукатурно- малярные	Ремонт подъездов (5-ти этажных)	р/ж	шт	1	протокол приоритетности п.12, акт осеннего осмотра 2015 г.
2024	3	Урицкого	8	внутридворовой проезд	благоустройство	Ремонт асфальтового покрытия	р/ж	м2	203	акт осеннего осмотра 2015 г.

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.