

541

**Протокол общего очного собрания собственников помещений  
дома № 271Г по ул. (пер.) Дехова**

дата проведения собрания 1. 12. 2014г

Общая площадь помещений дома составляет 3217,84 м.кв.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1650,14 кв.м., что составляет 51,54% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Инициатор собрания: Буденко С.П.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ (процедурные вопросы):**

1. Выбор председателя и секретаря собрания;
2. Избрание членов счетной комиссии;
3. Принятие решения об установке и последующем вводе в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.
4. Утверждение стоимости приобретения, проектирования, теплотехнического расчета и установки коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также определение порядка внесения оплаты за него собственниками и нанимателями помещений.
5. Установление срока оплаты собственниками помещений дома затрат связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.
6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
7. Утверждение места хранения протокола и реестра (бюллетеней) общего собрания.

**1. Процедурные вопросы:**

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания: Буденко С.П. кв. 58  
Выбрать секретарём собрания: Вергиз Э.И. кв. 24

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Выбрать председателем собрания: Буденко С.П. кв. 58  
Выбрать секретарём собрания: Вергиз Э.И. кв. 24

**2. Избрание членов счетной комиссии:**

Поступило предложение для голосования:

Избрать следующие кандидатуры в качестве членов счетной комиссии:

1. Ф.И.О Товлеукаев Л.Р.
2. Ф.И.О Кердиров В.И.
3. Ф.И.О Товлеукаев З.У.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию в составе:

1. Ф.И.О. Ткаченко А. Р.
2. Ф.И.О. Кудряев Р. Г.
3. Ф.И.О. Ткаченко В. Н.

### 3. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Согласно нормам Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 12.12.2011) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» принять решение об установке и последующем вводе в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Согласно нормам Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 12.12.2011) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» принять решение (установить и ввести в эксплуатацию/не устанавливать и не вводить в эксплуатацию) коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

### 4. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Утвердить стоимость приобретения, проектирования, теплотехнического расчета и установки коллективного (общедомового) прибора учета, а также определить порядок внесения оплаты за него собственниками и нанимателями помещений.

Слушали председателя общего собрания.

Утвердить стоимость приобретения, проектирования, теплотехнического расчета и установки коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии в размере не более 240.000 (дваста сорок тысяч) рублей с учетом коэффициента дефлятора на момент ввода в его эксплуатацию.

Установить ежемесячную оплату за коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии в размере 7 руб. за 1 кв.м. в месяц. с 1.12.2014 по 30.04.2015 и 10 руб 20 коп с 1.05.15 по 31.08.15.

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить стоимость приобретения, проектирования, теплотехнического расчета и установки коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии в размере не

более 240,000 руб. (двести сорок тысяч —) рублей с учетом коэффициента дефлятора на момент ввода в его эксплуатацию.

Установить ежемесячную оплату за коллективный (общедомовой) прибор учета тепловой энергии в размере 7 руб. за 1 кв.м. в месяц. с 1.12.14 по 30.04.15 и 10 руб. 20 коп. с 1.05.15 по 31.08.15

#### 5. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Установить срок 9 (сентябрь) календарных месяцев начиная с «01» 12 2014 года для оплаты собственниками помещений дома затрат связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Слушали председателя общего собрания.

Установить срок 9 (сентябрь) календарных месяцев начиная с «01» 12 2014 года для оплаты собственниками помещений дома затрат связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Ежемесячные начисления за установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии будут выставляться в квитанции за жилищно-коммунальные услуги и должны оплачиваться собственниками и нанимателями помещений до 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

Установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии произвести в течение 1 (одного) месяца с момента сбора полной стоимости его приобретения, проектирования, теплотехнического расчета и установки.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 100 %

Против — 0 %

Воздержались — 0 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Установить срок 9 (сентябрь) календарных месяцев начиная с «01» 12 2014 года для оплаты собственниками помещений дома затрат связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Ежемесячные начисления за установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии будут выставляться в квитанции за жилищно-коммунальные услуги и должны оплачиваться собственниками и нанимателями помещений до 10-го числа месяца, следующего за истекшим.

Установку коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии произвести в течение 1 (одного) месяца с момента сбора полной стоимости его приобретения, проектирования, теплотехнического расчета и установки.

#### 6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

Слушали председателя общего собрания.

О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений подъездов многоквартирного дома.

#### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 100 %

Против — 0 %

Воздержались — 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на досках объявлений подъездов многоквартирного дома.

### 7. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

Слушали председателя общего собрания.

Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится по адресу:  
г. Таганрог, ул.(пер.) Чехова 271 П кв 58  
у собственника Ф.И.О. Чуденко С.П.  
(председателя совета МКД), второй экземпляр протокола собственников - в Управляющей организации.

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится по адресу:  
г. Таганрог, ул.(пер.) Чехова 271 П кв 58  
у собственника Ф.И.О. Чуденко С.П.  
(председателя совета МКД), второй экземпляр протокола собственников - в Управляющей организации.

Председатель собрания

Чуденко С.П. [подпись]

Секретарь собрания

Ворожцова Д.И. [подпись]