

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
дома № 54 Г по ул. Бабушкина в г. Таганроге

25.03.2016

дата проведения собрания

форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 4830,2 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 37536 кв.м.,
что составляет 77,04 % площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Инициатор собрания: Борисова Г.Н.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания.
2. Отчет ООО «УК «ЖКО» о проделанной работе по ремонту и содержанию общего имущества МКД за 2015 год.
3. Переизбрание членов совета МКД, председателя совета МКД и определение председателю совета МКД вознаграждения за выполняемые им функции.
4. Общие вопросы.

1. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания Борисову Г.Н. кв 13,
Секретарём собрания Усенко О.А. кв 57.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания Борисову Г.Н. кв 13,
Секретарём собрания Усенко О.А. кв 57.

2. Отчет ООО «УК «ЖКО» о проделанной работе по ремонту и содержанию общего имущества МКД за 2015 год.

Поступило предложение для голосования:

Принять отчет и признать работу ООО «УК «ЖКО» по ремонту и содержанию общего имущества МКД за 2015 год
удовлетворительной/неудовлетворительной (нужное подчеркнуть).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять отчет и признать работу ООО «УК «ЖКО» по ремонту и содержанию общего имущества МКД за 2015 год удовлетворительной/неудовлетворительной (нужное подчеркнуть).

3. Переизбрание членов совета МКД, председателя совета МКД и определение председателю совета МКД вознаграждения за выполняемые им функции.

Поступило предложение для голосования:

Переизбрать членов совета МКД в составе 7 (семь) человек:

1. Гришорьева Г.И.	кв 14
2. Романенко А.	кв 22
3. Борисова Н.А.	кв 41
4. Усенов О.А.	кв 54
5. Мамова Е.	кв 59
6. Туркеничева Л.В.	кв 77
7. Чердыниченко Л.А.	кв 46

Избрать председателем совета МКД - Чердыниченко Л.А. сроком на 2 года

Определить председателю совета многоквартирного дома вознаграждение за выполняемые им функции в размере 8766,36 рублей, в том числе НДФЛ 13%, в месяц, для чего обязать ООО «УК «ЖКО» начиная с «1» 04 2016 г. начислять и выставять собственникам помещений в МКД к уплате в платежных документах дополнительную статью «Вознаграждение председателю совета МКД» с тарифом 1,8 руб./1 кв. м. общей площади принадлежащего собственнику помещения.

За счет денежных средств, собираемых собственниками помещений МКД по статье оплаты «Вознаграждение председателя совета МКД» в размере 8766,36 рублей в месяц, избранному председателю Совета МКД – Чердыниченко Л.А. ежемесячно, не позднее 25-го числа месяца следующего за расчетным, осуществлять выплату в размере 7626,36 рублей, а также уплату за него в бюджет НДФЛ 13% в размере 1140 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Переизбрать членов совета МКД в составе 7 (семь) человек:

- | | | |
|----|------------------|-------|
| 1. | Тришкова И | кв 14 |
| 2. | Романенко А | кв 22 |
| 3. | Борисова Н.А | кв 41 |
| 4. | Гусенко О.А | кв 57 |
| 5. | Маслова Е | кв 59 |
| 6. | Пущенникова Л.В | кв 77 |
| 7. | Черезниченко Л.А | кв 46 |

Избрать председателем совета МКД - Черезниченко Л.А сроком на 2 года

Определить председателю совета многоквартирного дома вознаграждение за выполняемые им функции в размере 8766,36 рублей, в том числе НДФЛ 13%, в месяц, для чего обязать ООО «УК «ЖКО» начиная с «1» 04 2016г. начислять и выставлять собственникам помещений в МКД к уплате в платежных документах дополнительную статью «Вознаграждение председателю совета МКД» с тарифом 1,8 руб./1 кв. м. общей площади принадлежащего собственнику помещения.

За счет денежных средств, собираемых собственниками помещений МКД по статье оплаты «Вознаграждение председателя совета МКД» в размере 8766,36 рублей в месяц, избранному председателю Совета МКД – Черезниченко Л.А ежемесячно, не позднее 25-го числа месяца следующего за расчетным, осуществлять выплату в размере 7626,36 рублей, а также уплату за него в бюджет НДФЛ 13% в размере 1140 рублей.

4. Общие вопросы:

Поступило предложение для голосования:

1. Отрецензировать подачу горячей воды на теплообменники специалистами ООО «УК ЖКО»

2. Отрецензировать подачу отопления к следующему отопительному сезону специалистами ООО «УК ЖКО»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0 %

Не проголосовали

по данному вопросу - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Отвергнуть подачу горячей воды на теплообменники специалистами ООО "УК ЖКО"

2. Отвергнуть подачу отопления к многоквартирному многоквартирному дому специалистами ООО "УК ЖКО"

Председатель собрания

Борисова Т.Н. [подпись]
(ф.и.о., подпись)

Секретарь собрания

Усикова О.А. [подпись]
(ф.и.о., подпись)