

**Протокол №1 общего собрания собственников помещений
дома № 163 по ул. Дзержинского в г. Таганроге**

«30» июня 2014г.
дата проведения собрания

очная
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 9106,3 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 5495,5 кв.м.,
что составляет 64 % общей площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Инициатор собрания: Болестова С. В.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
(процедурные вопросы):**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о внесении изменений в состав совета многоквартирного дома (далее МКД). Выбор членов совета МКД и определение срока полномочий совета МКД.
3. Выбор председателя совета МКД и определение срока полномочий председателя совета МКД.
4. Определение председателю совета МКД вознаграждения за выполняемые им функции.
5. Определение тарифа оплаты по дополнительно вводимой статье «Вознаграждение председателю совета МКД».
6. Порядок исчисления налогов и сборов по вознаграждению председателя совета МКД.

1. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания Болестову С. В.
Выбрать секретарём собрания Возницкую Е. Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания Болестову С. В.
Выбрать секретарём собрания Возницкую Е. Н.

2. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Внести изменения в состав совета многоквартирного дома. Определить: количество членов совета МКД – 8 (восемь) человек, срок полномочий совета МКД – 3 (три) год (а) (лет). Выбрать следующих членов совета МКД:

Болестева Светлана Васильевна (кв. 5)
Возницкая Елена Николаевна (кв. 8)
Ливченко Ольга Валерьевна (кв. 50)
Самушикина Алевтина Трифоновна (кв. 52)
Якузен Ольга Юрьевна (кв. 84)
Нускова Людмила Владимировна (кв. 90)
Кузьмина Анна Васильевна (кв. 112)
Жигушес Надежда Ивановна (кв. 115)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 99 %

Против – 1 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Внести изменения в состав совета многоквартирного дома. Определить: количество членов совета МКД – 8 (восемь) человек, срок полномочий совета МКД – 3 (три) год (а) (лет). Выбрать следующих членов совета МКД:

Болестева Светлана Васильевна (кв. 5)
Возницкая Елена Николаевна (кв. 8)
Ливченко Ольга Валерьевна (кв. 50)
Самушикина Алевтина Трифоновна (кв. 52)
Якузен Ольга Юрьевна (кв. 84)
Нускова Людмила Владимировна (кв. 90)
Кузьмина Анна Васильевна (кв. 112)
Жигушес Надежда Ивановна (кв. 115)

3. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем совета МКД – Болестеву С.В.
(своей собственник кв. 5) и определить срок полномочий председателя совета МКД – 3 (три) год (а) (лет).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 99 %
Против – 1 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем совета МКД – Басистову С.Я.
(собственник кв. 5) и определить срок
полномочий председателя совета МКД – 3 (три) год (а) (лет).

4. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Определить председателю Совета МКД – Басистову С.Я.
вознаграждение за выполняемые им функции в размере 1,5 руб. с 1 кв.м.
общей площади помещений дома (включая налоги и сборы по
вознаграждению) уплачиваемое из дополнительно введенной статьи
«Вознаграждение председателю совета МКД».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 99 %
Против – 1 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить председателю Совета МКД – Басистову С.Я.
вознаграждение за выполняемые им функции в размере 1,5 руб. с 1 кв.м.
общей площади помещений дома (включая налоги и сборы по
вознаграждению) уплачиваемое из дополнительно введенной статьи
«Вознаграждение председателю совета МКД».

5. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Определить тариф по дополнительно вводимой статье «Вознаграждение
председателю совета МКД» в размере 1,5 руб. с 1 кв.м. общей площади,
принадлежащей собственнику помещения.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 99 %
Против – 1 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить тариф по дополнительно вводимой статье «Вознаграждение председателю совета МКД» в размере 1,5 руб. с 1 кв.м. общей площади, принадлежащей собственнику помещения.

6. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Налоги и сборы (НДФЛ, страховые взносы в ТФОМС, ФФОМС, ПФР), исчисляемые дополнительно по вознаграждению, уплачиваются со ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляют 3756,6 рублей в месяц. Общая сумма по вознаграждению и налогообложению списывается с лицевого счёта дома №163 по ул. Дзержинского по ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляет 13659,6 рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 99 %
Против – 1 %
Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Налоги и сборы (НДФЛ, страховые взносы в ТФОМС, ФФОМС, ПФР), исчисляемые дополнительно по вознаграждению, уплачиваются со ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляют 3756,6 рублей в месяц. Общая сумма по вознаграждению и налогообложению списывается с лицевого счёта дома №163 по ул. Дзержинского по ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляет 13659,6 рублей в месяц.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня произведен на основании Реестра голосования собственников помещений многоквартирного дома № 163 по ул. Дзержинского в г.Таганроге, являющегося неотъемлемой частью настоящего Протокола (Приложение №1 к Протоколу №1 от «30» июня 2014г.).

Председатель собрания

Балашева С.В. 
(ф.и.о., подпись)

Секретарь собрания

Козицкая Е.Н. 
(ф.и.о., подпись)