

## ПРОТОКОЛ

общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 152 по ул. Фрунзе

30.03.2013г.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания: Аксинина Д.Н., Харитоновна Е.В., Холодкова Н.А., Руденко Т.Ю., Усатова Т. Н..

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ и по рекомендации собрания совета МКД № 152 по ул. Фрунзе, проведенного 13.03.2013 г, общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 20 марта 2013г. по 29 марта 2013 г., в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений.

Общая площадь помещений дома составляет 10950,46 м.кв.

Приняли участие в заочном голосовании собственники помещений общей площадью 6862,51 кв.м., что составляет 62,67 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Смена управляющей компании ООО «ЖКО» на ООО «УК «ЖКО».
2. Расторжение договоров управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» апреля 2013 г. и заключение договоров управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» апреля 2013г.
3. Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

Результаты голосования каждого собственника представлены в заполненных и подписанных им бюллетенях, а обобщенные результаты голосования – в сводной ведомости (Приложение к настоящему Протоколу).



## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Поступило предложение для голосования:

1. Сменить управляющую компанию ООО «ЖКО» на ООО «УК «ЖКО».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА - 72,75%

ПРОТИВ - 27,25%

РЕШИЛИ: Сменить управляющую компанию ООО «ЖКО» на ООО «УК «ЖКО».

2. Расторгнуть договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» апреля 2013 г. и заключить договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» апреля 2013г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА - 73,68%

ПРОТИВ - 26,32%

РЕШИЛИ: Расторгнуть договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖКО» с «01» апреля 2013 г. и заключить договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «ЖКО» с «01» апреля 2013г

3. Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА - 72,36%

ПРОТИВ - 27,64%

РЕШИЛИ: Установить размер платы собственникам помещений дома по Договору управления многоквартирным домом, заключаемому с ООО «УК «ЖКО», с применением тарифов, утверждаемых нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

## **ВЫВОД:**

По всем вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены **положительные решения.**


**Приложения:** сводная ведомость результатов заочного голосования по вопросам повестки дня собрания.

**Руководитель инициативной группы – председатель совета МКД**

 (Аксина Д.Н.)

**Члены инициативной группы**

 (Харитоновна Е.В.);

 (Холодкова Н.А.);

 (Руденко Т.Ю.);

 (Усатова Т.Н.)