

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
дома № 28 по ул. (пер.) Пильмиха Толбятти

дата проведения собрания

12 декабря 2015

очная
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 5185,5 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 3617,42 кв.м.,
что составляет 69,76 % площади жилых и нежилых помещений
многоквартирного дома.

Инициатор собрания: Мяктынов Владимир Николаевич
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об образовании совета многоквартирного дома, выбор членов совета многоквартирного дома.
3. Определение срока полномочий совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
5. Определение председателю совета многоквартирного дома вознаграждения за выполняемые им функции.
6. Порядок исчисления налогов и сборов по вознаграждению председателя совета многоквартирного дома.
7. Определение тарифа оплаты по дополнительно вводимой статье «Вознаграждение председателю совета МКД».

1. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем собрания Мяктынов Владимир Николаевич,
Секретарём собрания Овсаров Валерий Владимирович.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 97,28 %

Против – 0 %

Не проголосовали
по данному вопросу - 2,72 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания Мяктынов Владимир Николаевич,
Секретарём собрания Овсаров Валерий Владимирович.

2. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Во исполнение положений ст. 161.1. Жилищного Кодекса Российской Федерации образовать совет многоквартирного дома в составе ____ (____) человек:

Овчаров Валерий Владимирович
Петрова Наталья Андреевна
Терехина Ольга Александровна
Швец Татьяна Николаевна

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 97,28 %

Против — 0 %

Не проголосовали
по данному вопросу — 2,72 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Во исполнение положений ст. 161.1. Жилищного Кодекса Российской Федерации образовать совет многоквартирного дома в составе ____ (____) человек:

Овчаров Валерий Владимирович

3. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Определить срок полномочий совета многоквартирного дома — 2 (два) год (а) (лет).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За — 97,28 %

Против — 0 %

Не проголосовали
по данному вопросу — 2,72 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить срок полномочий совета многоквартирного дома - 3
(три) год (а) (лёт).

4. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Выбрать председателем совета многоквартирного дома -

Мягконов Владимир Николаевич

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 92,28 %

Против - 0 %

Не проголосовали

по данному вопросу - 2,22 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем совета многоквартирного дома -

Мягконов Владимир Николаевич

5. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Определить председателю совета многоквартирного дома вознаграждение за выполняемые им функции в размере 7518,5 руб. в месяц, из средств, собранных по дополнительно введённой статье «Вознаграждение председателю совета МКД»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 92,28 %

Против - 0 %

Не проголосовали

по данному вопросу - 2,22 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить председателю совета многоквартирного дома вознаграждение за выполняемые им функции в размере 7518,5 руб. в месяц, из средств, собранных по дополнительно введённой статье «Вознаграждение председателю совета МКД»

6. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Налоги и сборы, исчисляемые дополнительно по вознаграждению, уплачиваются со ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и

составляют 2852,5 руб. в месяц. Общая сумма по вознаграждению и налогообложению списывается с лицевого счёта дома № 28 по ул. (пер.) П. Тальягу по ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляет 10371 руб. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 92,28 %

Против – 0 %

Не проголосовали

по данному вопросу - 2,22 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Налоги и сборы, исчисляемые дополнительно по вознаграждению, уплачиваются со ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляют 2852,5 руб. в месяц. Общая сумма по вознаграждению и налогообложению списывается с лицевого счёта дома № 28 по ул. (пер.) П. Тальягу по ст. «Вознаграждение председателю совета МКД» и составляет 10371 руб. в месяц.

7. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Определить тариф по дополнительно вводимой статье «Вознаграждение председателю совета МКД» в размере 2.0 руб./1 кв. м. общей площади принадлежащего собственнику помещения.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 92,28 %

Против – 0 %

Не проголосовали

по данному вопросу - 2,22 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить тариф по дополнительно вводимой статье «Вознаграждение председателю совета МКД» в размере 2.0 руб./1 кв. м. общей площади принадлежащего собственнику помещения.

Председатель собрания

Мяктынов Владимир Николаевич
(ф.и.о., подпись)

Секретарь собрания

Овчаров Валерий Владимирович
(ф.и.о., подпись)