

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Сергея Лазо, д. 7.

г. Таганрог

«18» марта 2017 г.

Вид собрания: **внеочередное**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования по инициативе: Сергей Л.А., являющегося собственником жилого помещения (квартиры) № 19 в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, ул. С. Лазо, д. 7 на основании решения уполномоченного от 16.11.1992г.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: место нахождения ООО «УК «ЖКО» (г. Таганрог, 4-й переулок, д. 30).

Общая площадь многоквартирного дома – 6008,40 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 4226,10 кв.м.,

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества – 1782,30 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4226,10 (100%).

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 3262,6 голосов что составляет 77,2 % от общего количества голосов в доме.

Кворум – **имеется**.

Общее собрание собственников помещений - **правомочно**.

Присутствующие лица:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме (представители) согласно реестру голосования (Приложение к протоколу);

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении указанных лиц полномочиями по подсчету голосов общего собрания.
2. Утверждение годового отчета управляющей организации ООО «УК «ЖКО» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016 г.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать председателем общего собрания Сергей Л.А. (кв. 19), секретарем общего собрания Буряк Н.Ф. (кв. 80).

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

Слушали Сергей Л.А. (кв.).

ФИО или наименование

Предложено:

Избрать председателем общего собрания Сергей Л.А. (кв. 19), секретарем общего собрания Буряк Н.Ф. (кв. 80).

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

Голосовали: за 32626 (100%), против - 0 (0%), воздержались - 0 (0%).

Решили:

Избрать председателем общего собрания Орел Л.А. (КВ. 19), секретарем общего собрания Буряк Н.Д. (КВ. 80).

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении годового отчета управляющей организации ООО «УК «ЖКО» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016 г.

Слушали Орел Л.А. (КВ. 19).
ФИО или наименование

Предложено:

Утвердить годовой отчет управляющей организации ООО «УК «ЖКО» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016 г.

Голосовали: за 32626 (100%), против - 0 (0%), воздержались - 0 (0%).

Решили:

Утвердить годовой отчет управляющей организации ООО «УК «ЖКО» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016 г.

✓ Председатель общего собрания [подпись] / Орел Л.А. 18.03.2017 г.
подпись ФИО

✓ Секретарь общего собрания [подпись] / Буряк Н.Д. 18.03.2017 г.
подпись ФИО