

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Урицкого, д. 18.

г. Таганрог

22 МАР 2017
Вход. № 221
«15» марта 2017 г.

Вид собрания: **внеочередное**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования по инициативе: Синюсаренко И.Г., являющегося собственником жилого помещения (квартиры) № 7 в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, ул. Урицкого, д. 18, на основании решения общего собрания собственников помещений от 15.03.2017 г. по повестке дня "Решение общего собрания собственников помещений от 15.03.2017 г. по повестке дня".
Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: место нахождения ООО «УК «ЖКО» (г. Таганрог, 4-й переулок, д. 30).

Общая площадь многоквартирного дома – 2033,90 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 1889,20 кв.м.,

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества – 144,70 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1889,20 (100%).

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1379,81 голосов что составляет 73,03% от общего количества голосов в доме.

Кворум – **имеется.**

Общее собрание собственников помещений – **правомочно.**

Присутствующие лица:

1. Собственники помещений в многоквартирном доме (представители) согласно реестру голосования (Приложение к протоколу);

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, наделении указанных лиц полномочиями по подсчету голосов общего собрания.
2. Планирование работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в порядке приоритетности.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать председателем общего собрания Синюсаренко И.Г. (кв. 7), секретарем общего собрания Шкрабинна О.Ю. (кв. 6).

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

Слушали Синюсаренко И.Г. (кв. 7).
ФИО или наименование

Предложено:

Избрать председателем общего собрания Синюсаренко И.Г. (кв. 7), секретарем общего собрания Шкрабинна О.Ю. (кв. 6).

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

Голосовали: за 1379,86 (100%), против - — (—%), воздержались - — (—%).

Решили:

Избрать председателем общего собрания Слюсаренко И.Г. (КВ. 4), секретарем общего собрания Шкрабича О.Ю. (КВ. 6).

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Определить работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в порядке приоритетности.

Слушали Слюсаренко И.Г. (КВ. 4).
ФИО или наименование

Предложено:

Определить работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в порядке приоритетности:

1. Ремонт цоколя с окраской перхлорвиниловыми водозмываемыми составами - май 2017
2. Ремонт цементной стяжки кровельного покрытия №3 - май 2017
3. Окраска газопровода (вдоль фасада) - июль 2017
4. Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов (весь дом) - май 2017
5. Дезинфекция - май 2017
6. Ремонт кирпичной кладки оголовков вентиляционных каналов с ремонтом цементной стяжки и парапета - октябрь 2017

Голосовали: за 1379,86 (100%), против - — (—%), воздержались - — (—%).

Решили: Определить работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в порядке приоритетности:

1. Ремонт цоколя с окраской перхлорвиниловыми водозмываемыми составами - май 2017
2. Ремонт цементной стяжки кровельного покрытия №3 - май 2017
3. Окраска газопровода (вдоль фасада) - июль 2017
4. Прочистка вентиляционных каналов и дымоходов (весь дом) - май 2017
5. Дезинфекция - май 2017

6 Ремонт крестовой планки головок
всех каналов с ремонтом цементной
основки и паранета октябрь 2017

Председатель общего собрания



подпись

Смоляренко

ФИО

15.03.2017 г.

Секретарь общего собрания



подпись

Шрабина О.Н.

ФИО

15.03.2017 г.