Протокол общего собрания собственников помещений
дома № 269 по улице Чехова

Вход. № 9

25.12.2017г.
дата проведения собрания

Очная
форма проведения собрания

Общая площадь помещений дома составляет 6684,6 м.кв.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 3839,8 кв.м., что составляет 57,44 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Инициатор собрания: Федоренко Г.П.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Процедурные вопросы:

1. Выбор председателя, секретаря собрания
2. Планирование работ на 2018 год
3.

1. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

Выбор председателя собрания: Федоренко Г.П.
(ф.и.о.)
Выбор секретаря собрания: Кнышенко М.Г.
(ф.и.о.)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 97,33% от присутствующих, что составляет _____ % от общей площади помещений
Против – 2,67% от присутствующих, что составляет _____ % от общей площади помещений
Не проголосовали
по данному вопросу - _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать председателем собрания: Федоренко Г.П.
(ф.и.о.)
Выбрать секретарем собрания: Кнышенко М.Г.
(ф.и.о.)

2. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:
На 2018 год запланировать следующее:
1. Немедленно навести порядок в подвале п3 и п7: (убрать мусор и отремонтировать эл.ей. инсир) | январь
2. Закрепить перила в подъездах с1-8п. | февраль
3. Установить таблички с указанием номеров подъездов и квартир с 1-8п. | февраль

с 1-8 под. февр.
4. Установить решетки на окна на площадках март
5. Заменить двери на выходе на крышу 2шт. (2 и 6п.) апрель
6. Произвести изоляцию ГВС в подвальных помещениях июнь
7. Окрасить газовые трубы вдоль фасада дома август
8. Покос травы и дезинсекция подвалов по необходимости
9. Гидравлические испытания (капитальный осмотр труб и стояков) сентябрь
10. Прочистка желобов и водосмоков октябрь
Капитальный ремонт цоколя и фасада дома ноябрь

1. Ремонт фасада: заделка трещин, оштукатуривание
2. Ремонт цоколя: оштукатуривание, покраска перхлорвиниловым водоэмульсионным раствором)
3. Оштукатуривание приямков 7шт.
4. Ремонт ступеней в подвалах № 3; №4; № 7.
5. Ремонт кирпичной кладки, штукатурки приямков входа в подвалы №3; 4; 7
6. Замена дверей в подвальных помещениях 2шт. (под. № 3; №7)
7. Оштукатуривание осыпавшихся ступеней на крылечках
8. Произвести цементную стяжку и железнение на лестничных площадках и лестничных маршах с 1-8 подъезды
9. Произвести оштукатуривание осыпавшихся стен в подъездах № 3; № 6; № 8

7

Восстановить помещения мусоропроводов с 1-8 подъезды.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 97,33% от присутствующих, что составляет _____ % от общей площади помещений

Против – 2,67% от присутствующих, что составляет _____ % от общей площади помещений

Не проголосовали по данному вопросу - _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

План работ на 2018 год.

1. Немедленно навести порядок в п.3 и п.7 (убрать весь мусор и отремонтировать электрический шкаф) январь
2. Закрепить перила во всех подъездах. январь февраль

3. Установить таблички с указанием номеров подъездов и квартир. с 1-8 подъезды. февраль
4. Установить решетки на окна на лестничных площадках (во всех подъездах) февраль
5. Заменить двери на выходе на крышу 2шт. (2" и 6" п.) март
6. Произвести изоляцию ГВС в подвалах № 3 и № 7 апрель
7. Окрасить газовые трубы вдоль фасада дома май-июнь
8. Покос травы и дезинсекция по необходимости. июль-сентябрь
9. Гидравлические испытания (капитальный ремонт труб и стояков сентябрь
10. Прочистка желобов и водостоков октябрь-ноябрь

Капитальный ремонт фасада и цоколя дома. август

1. Ремонт фасада: заделка трещин, оштукатуривание
2. Ремонт цоколя: оштукатуривание, покраска перхлорвиниловым водоэмульсионным раствором.
3. Оштукатуривание приямков 7шт.
4. Ремонт ступеней в подвалах № 3; № 4; № 7
5. Ремонт кирпичной кладки, штукатурки пристроек входа в подвалы № 3; № 4; № 7.
6. Замена дверей в подвальных помещениях (2шт) № 3 и № 7.
7. Оштукатуривание осыпавшихся ступеней на крылечках.
8. Произвести цементную стяжку и железнение на лестничных площадках и лестничных маршах с 1-8 под.
9. Произвести оштукатуривание осыпавшихся стен в подъездах № 3; № 6; № 8.

Восстановить положение сушилки с 1-8 подъезды.

3. Процедурные вопросы:

Поступило предложение для голосования:

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – _____% от присутствующих, что составляет _____ % от общей площади помещений.

Против – _____% от присутствующих, что составляет _____ % от общей площади помещений

Не проголосовали

по данному вопросу - _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Подсчёт голосов по вопросам повестки дня произведён на основании Реестра голосования собственников помещений многоквартирного дома № 269 по улице Чехова, (Приложение 1 к протоколу от «25» 12 2017 г.).

Председатель собрания Федоренко Г.П.
(роспись)

Секретарь собрания Клыченко М.Г.
(роспись)