

Размер платы за жилое помещение для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма муниципального или государственного жилищного фонда с 1 июля 2014 г.

№ п/п	Классификация жилищного фонда по уровню благоустройства	Размер платы за жилое помещение 2014г
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (с лифтами)	21,70
	наем	0,80
	управление многоквартирным домом	2,14
	содержание и ремонт жилого помещения	9,05
	осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учёта потребляемых коммунальных услуг	0,53
	водоснабжение	0,08
	электроэнергия	0,05
	тепловая энергия	0,40
	техническое обслуживание и ремонт систем удаления дыма и пожарной безопасности	0,56
	уборка придомовой территории	1,90
	уборка лестничных клеток	0,93
	содержание и ремонт лифтового оборудования	3,78
	сбор и вывоз ТБО и КГМ	1,90
	содержание и ремонт газового оборудования	0,11
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	17,65
	наем	0,77
	управление многоквартирным домом	2,06
	содержание и ремонт жилого помещения	8,70
	осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учёта потребляемых коммунальных услуг	0,53
	водоснабжение	0,08
	электроэнергия	0,05
	тепловая энергия	0,40
	техническое обслуживание и ремонт систем удаления дыма и пожарной безопасности	0,56
	уборка придомовой территории	1,90
	уборка лестничных клеток	0,93
	сбор и вывоз ТБО и КГМ	1,90
	содержание и ремонт газового оборудования	0,30
	3	Жилые дома без одного основного вида удобств
наем		0,69
управление многоквартирным домом		1,85
содержание и ремонт жилого помещения		7,83
осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учёта потребляемых коммунальных услуг		0,13
техническое		
водоснабжение	0,08	
электроэнергия	0,05	

	техническое обслуживание и ремонт систем удаления дыма и пожарной безопасности	0,56
	уборка придомовой территории	1,90
	сбор и вывоз ТБО и КГМ	1,90
	содержание и ремонт газового оборудования	0,81
4	Жилые дома без двух основных видов удобств	19,21
	наем	0,62
	управление многоквартирным домом	1,67
	содержание и ремонт жилого помещения	7,05
	осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учёта потребляемых коммунальных услуг	0,13
	водоснабжение	0,08
	электроэнергия	0,05
	техническое обслуживание и ремонт систем удаления дыма и пожарной безопасности	0,56
	уборка придомовой территории	1,90
	сбор и вывоз ТБО и КГМ	1,90
	содержание и ремонт газового оборудования	0,81
	сбор и вывоз ЖБО	4,57
5	Жилые дома с одним основным видом удобств, дома пониженной комфортности (пониженной капитальности)	16,82
	наем	0,46
	управление многоквартирным домом	1,26
	содержание и ремонт жилого помещения	5,31
	осуществление контроля, технического надзора и содержание общедомовых приборов учёта потребляемых коммунальных услуг	0,05
	электроэнергия	0,05
	техническое обслуживание и ремонт систем удаления дыма и пожарной безопасности	0,56
	уборка придомовой территории	1,90
	сбор и вывоз ТБО и КГМ	1,90
	содержание и ремонт газового оборудования	0,81
	сбор и вывоз ЖБО	4,57

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2014

№ 1769

г. Таганрог

Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», протоколом заседания от 19.05.2014 № 7 постоянно действующей тарифной комиссии города Таганрога, постановляю:

1. Установить размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации города Таганрога от 01.12.2010 № 5443 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог» на 2011 год».

2.2. Постановление Администрации города Таганрога от 18.01.2012 № 80 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 01.12.2010 № 5443 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог» на 2011 год».

2.3. Постановление Администрации города Таганрога от 10.02.2012 № 513 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 01.12.2010 № 5443 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог» на 2011 год».

2.4. Постановление Администрации города Таганрога от 18.06.2012 № 2155 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 01.12.2010 № 5443 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог» на 2011 год».

2.5. Постановление Администрации города Таганрога от 29.10.2013 № 3393 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 01.12.2010 № 5443 «Об установлении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог».

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2014, но не ранее дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

РАЗМЕР
платы за содержание и ремонт жилого помещения

№ п/п	Классификация жилищного фонда по уровню благоустройства	Единица измерения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение, лифт	Руб./кв. м	20,90
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение	Руб./кв. м	16,88
3	Жилые дома без одного основного вида удобств	Руб./кв. м	14,98
4	Жилые дома без двух основных видов удобств	Руб./кв. м	18,59
5	Жилые дома с одним основным видом удобств, дома пониженной комфортности (пониженной капитальности)	Руб./кв. м	16,36

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога – управляющий делами

А.Б. Забежайло

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2014

№1770

г. Таганрог

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Таганрог», протоколом заседания постоянно действующей тарифной комиссии Администрации города Таганрога от 19.05.2014 № 7 **постановляю:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 26.06.2013 № 1967 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог».
3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.
4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.
5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2014, но не ранее дня его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

РАЗМЕР
платы за пользование жилым помещением (плата за наем)

№ п/п	Наименование	Плата за наем I кв. м (руб.)
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (с лифтами)	0,80
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	0,77
3	Жилые дома без одного основного вида удобств	0,69
4	Жилые дома без двух основных видов удобств	0,62
5	Жилые дома с одним основным видом удобств, дома пониженной комфортности (пониженной капитальности)	0,46

Заместитель Главы Администрации города
Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло