

Стоимость работ в расчете на единицу измерения без учета стоимости материалов

Наименование работ	Стоимость, руб.	Ед. изм	Обоснование
Сантехнические работы			
Смена трубопроводов центральной канализации на ПВХ ф100	232,12	м/п	ТЕРр65-2-02, ТЕР16-04-001-02
Смена трубопроводов центральной канализации на ПВХ ф50	212,42	м/п	ТЕРр65-2-01, ТЕР16-04-001-01
Смена чугунных трубопроводов центральной канализации ф100	385,76	м/п	ТЕРр65-7-02
Смена чугунных трубопроводов центральной канализации ф50	361,18	м/п	ТЕРр65-7-01
Смена трубопроводов холодного водоснабжения ф32	321,78	м/п	ТЕРр65-1-01, ТЕР16-04-002-03
Смена трубопроводов холодного водоснабжения ф25	409,93	м/п	ТЕРр65-1-01, ТЕР16-04-002-02
Смена трубопроводов холодного водоснабжения ф20	540,11	м/п	ТЕРр65-1-01, ТЕР16-04-002-01
Смена трубопроводов центрального отопления ф32	326,6	м/п	ТЕРр65-14-01, ТЕР16-04-002-03
Смена трубопроводов центрального отопления ф25	414,75	м/п	ТЕРр65-14-01, ТЕР16-04-002-02
Смена трубопроводов центрального отопления ф20	544,93	м/п	ТЕРр65-14-01, ТЕР16-04-002-01
Смена радиатора (7 секций)	361,23	шт.	ТЕРр65-19-01, ТЕР18-03-001-01
Смена полотенцесушителя	205,23	шт.	ТЕРр65-6-20
Смена унитаза (индивидуальное имущество)	шт.	шт.	ТЕРр65-6-12
Изоляция труб вспененным полиэтиленом	89,46	м/п	ТЕР26-01-017-02
Промывка без дезинфекции трубопроводов ф100мм	44,5	км	ТЕР22-06-002-03
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения до 100мм	11,55	м/п	ТЕР16-07-005-02
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз	70,19	м2	ТЕРр62-33-01
Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами	9,82	м3	ТЕРр52-11-03
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения ф50мм	1209,76	м	ТЕР16-07-003-06
Перегруппировка секций старых радиаторов с	404,16	шт.	ТЕРр65-20-01

отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора до 80кг			
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	21,47	шт.	ТЕРр65-24-01
Смена пробко-спускных кранов	57,28	шт.	ТЕРр65-25-02
Смена воздушных кранов радиаторов	32,06	шт.	ТЕРр65-25-01
Смена сгонов у трубопроводов ф50мм	108,45	шт.	ТЕРр65-16-03
Смена сгонов у трубопроводов ф32мм	63,63	шт.	ТЕРр65-16-02
Смена сгонов у трубопроводов ф20мм	43,84	шт.	ТЕРр65-16-01
Смена задвижек ф50мм	458,88	шт.	ТЕРр65-5-08
Смена задвижек ф100мм	642,57	шт.	ТЕРр65-5-09
Смена вентилей ф32мм	150,53	шт.	ТЕРр65-5-02
Смена вентилей ф20мм	118,11	шт.	ТЕРр65-5-01
Ремонт задвижек до ф100мм со снятием с места	721,53	шт.	ТЕРр65-18-02
Ремонт задвижек до ф100мм без снятия с места	418,93	шт.	ТЕРр65-18-01
Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100мм	159,75	шт.	ТЕРр65-17-01
Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20см ²	56,82	отв.	ТЕР46-03-011-01
Пробивка в бетонных стенах и полах толщ-иной 100мм отверстий площадью до 20см	259,35	отв.	ТЕР46-03-010-01
Кровельные работы			
Ремонт кровли мягкой 1 слой	37,26	м ²	ТЕР46-04-008-01, ТЕР12-01-002-10
Ремонт кровли мягкой 2 слой	49,59	м ²	ТЕР46-04-008-01, ТЕР12-01-002-09
Ремонт кровли мягкой 3 слой	62,13	м ²	ТЕР46-04-008-01, ТЕР12-01-002-08
Ремонт шиферной кровли с устройством обрешетки	114,05	м ²	ТЕР46-04-008-04, ТЕР12-01-007-02
Ремонт шиферной кровли по готовой обрешетке	108,6	м ²	ТЕР46-04-008-04, ТЕР12-01-007-03
Ремонт водосточных труб	83,64	м/п	ТЕРр58-15-01
Строительные работы			
Заделка трещин цементным раствором	38	м/п	ТЕРр53-14-01
Заделка трещин кирпичом	1741	м/п	ТЕРр53-14-02
Герметизация межпанельных швов	85	м/п	ТЕРр53-21-06
Ремонт штукатурки гладких фасадов	282	м ²	ТЕРр61-10-01
Ремонт штукатурки внутренних стен	326	м ²	ТЕРр61-2-07
Ремонт штукатурки потолков	419	м ²	ТЕРр61-4-07
Ремонт штукатурки откосов внутри здания по	554,75	м ²	ТЕРр61-7-01

камню и бетону цементно-известковым раствором			
Улучшенная окраска масляными составами стен	86	м2	ТЕР15-04-025-08
Улучшенная окраска масляными составами потолков	106	м2	ТЕР15-04-025-09
Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей	57,44	м2	ТЕРр62-5-03
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей	81,27	м2	ТЕРр62-10-02
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон	114,17	м2	ТЕРр62-9-02
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	80,17	м2	ТЕРр62-4-03
Известковая окраска водными составами внутри помещения по штукатурке	15,56	м2	ТЕР15-04-002-01
Перетирка штукатурки внутренних помещений	39,18	м2	ТЕРр61-26-01
Смена дверных приборов пружин	78,2	шт.	ТЕРр56-12-07
Смена дверных приборов замки накладные	146,08	шт.	ТЕРр56-12-06
Смена дверных приборов замки врезные	100,08	шт.	ТЕРр56-12-05
Приготовление раствора вручную известковых тяжелых	431,4	м3	ТЕРр69-12-02
Ремонт ступеней бетонных	144,42	шт.	ТЕРр59-5-02
Ремонт ступеней деревянных	440,65	шт.	ТЕРр59-5-01
Смена стекол толщиной 2-3мм	270,83	м2	ТЕРр63-1-02
Электромонтажные работы			
Смена ламп накаливания	9,76	шт	ТЕРр67-5-01
Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение до 16мм ²	68,85	м	ТЕРм08-02-405-01
Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20мм, толщина стен 0,5 кирпича	10,92	отв.	ТЕРр69-2-01
Ремонт магнитных пускателей	140,37	шт	ТЕРр67-12-01
Смена розеток в МОП	35,12	шт	ТЕРр67-9-02
Смена выключателей	35,12	шт	ТЕРр67-9-01
Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	186,08	шт	ТЕРр67-13-01
Смена патронов	49,49	шт	ТЕРр67-11-01

Цена приведена с учётом индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ по состоянию на I квартал 2015 года.