

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	12.02.2023	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов.	
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-236352,82	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	69310,07	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1180581,95	Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период.	
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	560227,67	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за содержание дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	429281,28	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	191 073,12	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за услуги управления, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2189568,72	Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.	
12.	- денежных средств от собственников/	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей	2189568,72	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/наимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных	

	наимателей помещений		помещений		денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/наимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0	Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	22800,0	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1953215,0	Указывается сумма полученных денежных средств за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период.	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	226701,72	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Допускается указание нулевого значения.	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	80486,22	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Ремонт жилья, содержание жилья	Указывается наименование работ (услуг)	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	239096,8	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункт настоящего документа).

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ремонт кровельного покрытия	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием

	(оказания услуг)					информационная детализация работы
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4010,48	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличием информации детализация работы
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	приобретён и доставлен клей плиточный-25кг	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	меш	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	302,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличием информации детализация работы
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	замена прожектора-1шт. .	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	шт	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 694,40	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличием информации детализация работы
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	замена участка ЦК ф50мм-8,7 м/п..	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	мп	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации детализация работы
26.	Стоимость на	руб.	Стоимость на единицу	976,3	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную	Заполняется

	выполнения работ (оказания услуг)		работ (оказания услуг)	необходимости		наличии информации, детализированной по работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	шт	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	7 243,85	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	работы по усилению козырьков подъездов	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	39 545,96	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	для нужд собственников МКД (окраска полусфер) передан материал (краска, колер, валик)	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	дом	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1 463,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличием информации, детализированной по работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	замена датчика день/ночь (фотореле) - 1 шт.	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется наличием информации, детализированной по работе

						детализир работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	работы по выкашиванию травы	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняет наличии информац детализир работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняет наличии информац детализир работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,5	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняет наличии информац детализир работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	дезинсекция подвала.	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняет наличии информац детализир работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняет наличии информац детализир работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,75	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняет наличии информац детализир работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	работы по г/испытаниям внутридомовой системы ЦО и ввод ЦО	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в год, при подготовке к отопительному сезону	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняет наличии информац детализир работе
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	дом	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняет наличии информац детализир работе
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	100 883,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняет наличии информац детализир работе
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	изготовление ключа 2го подъезда	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	640,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется наличие информации детализированно работе
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)						
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0	Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0	Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения.	
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0	Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам						
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	193826,01	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения.	
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	278080,56	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>						
37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Тепловая энергия	Указывается вид коммунальной услуги.	
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал	Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги.	
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1206,12	Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения.	
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	2715471,35	Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	

41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	2437390,79	Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	278080,56	Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому.
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2715471,35	Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2437390,79	Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	278080,56	Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому.
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00	Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0	Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0	Указывается количество удовлетворенных претензий за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения.
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0	Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	237	Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	12	Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	988900	Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому.