

## улица Чехова, дом № 271

### План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. План	количество план	ориентировочная стоимость	обоснование
2022	январь	Чехова	271	над квартирой № 31	Кровельные	Ремонт мягкой кровли	р/ж	м2	10	9800,00	обращение в аварийно-диспетчерскую службу
2022	январь	Чехова	271	ремонт наружных откосов двери выхода на кровлю	штукатурно-малярные	Ремонт дверных откосов	р/ж	м/п	2	2410,00	обращение жителей
2022	июнь	Чехова	271	над входами в подъезды № 1, 2, 4 с штукатуркой плит	Кровельные	Ремонт козырьков	р/ж	шт	4	23200,00	протокол приоритетности, акт осеннего осмотра 2021г.
2022	апрель	Чехова	271	в т.ч. вывоз мусора	благоустройство	Очистка подвального помещения	с/ж	м2	250	40750,00	акт осеннего осмотра 2021г.
2022	май	Чехова	271	подвал	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	383,9	3762,22	
2022	май	Чехова	271	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	2800,4	66434,55	подготовка к отопительному сезону
2022	октябрь	Чехова	271	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентиляционных каналов и дымоходов	с/ж	шт	192	35280,00	график проверок
2022	ноябрь	Чехова	271		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	276	13800,00	сезонные работы

\*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

\*\* Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

\*\*\* Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

\*\*\*\*Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.