

## улица Л.Чайкиной, дом № 38

### План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья", "Содержание жилья"

год	месяц	улица/ переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. План	коли- чество план	ориентиро- ванная стоимость	обоснование
2022	март	Л.Чайкиной	38	ремонт плит козырьков над балконами	кровельные	Ремонт кровли	р/ж	м2	18,25	31025,00	акт осеннего осмотра 2021г.
2022	март	Л.Чайкиной	38	ремонт МПШ подъезда № 1	штукатурно-малярные	Ремонт МПШ	р/ж	м/п	49	49000,00	обращение жителей
2022	ноябрь	Л.Чайкиной	38	с ремонтом откосов в подъездах № 1,2	плотницко-столярные	Замена окон***	р/ж	шт	8	130848,00	акт осеннего осмотра 2021г.
2022	июнь	Л.Чайкиной	38	подвальное помещение	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	942,3	9234,54	
2022	июль	Л.Чайкиной	38	внутридомовые сети ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	3230,8	56080,00	подготовка к отопит.сезону
2022	июль	Л.Чайкиной	38	теплообменник и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	шт	1	24006,98	подготовка к отопит.сезону
2022	август	Л.Чайкиной	38	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	160	18100	график проверок

\*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

\*\* Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

\*\*\* Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

\*\*\*\*Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.