

улица Фрунзе, дом № 3

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. план	количес во план	Ориентиров очная стоимость	обоснование
2022	март	Фрунзе	3	кв. 7	кровельные	Ремонт металлической кровли	р/ж	м2	15	13500,00	заявление, обращение в аварийно-диспетчерскую службу
2022	июль	Фрунзе	3	ремонт штукатурки парапетов крылец с последующей окраской перхлорвиниловым вододисперсионным составом (16 м2); ремонт цементной стяжки крылец (18м2); ремонт ступеней крылец (16 шт)	штукатурно-малярные	Ремонт крылец	р/ж	шт	4	380000,00	акт осеннего осмотра 2021г.
2022	май	Фрунзе	3	подвал	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	435,96	4272,41	
2022	май	Фрунзе	3	теплообменник и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	80	26941,53	подготовка к отопит. сезону
2022	май	Фрунзе	3	внутридомовые сети ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	1984,4	50958,60	подготовка к отопит. сезону
2022	октябрь	Фрунзе	3	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	90	16100	график проверок
2022	ноябрь	Фрунзе	3		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	290	14500,00	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.