

улица Шаумяна, дом № 12

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. План	коли- чество план	Ориентиров очная стоимость	обоснование
2023	октябрь	Шаумяна	12	Подъезд № 2	штукатурно-малярные	Ремонт подъезда	р/ж	шт	1	197000,00	акт осеннего осмотра 2022г.
2022	июнь	Шаумяна	12		содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	600	5916,00	сезонные работы
2022	июнь	Шаумяна	12	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	2947,97	82425,25	подготовка к отопит. сезону
2022	октябрь	Шаумяна	12	весь дом	содержание жилья	проверка технического состоя- ния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	234	42560	график проверок
2022	ноябрь	Шаумяна	12	подвал	содержание жилья	Дератизация	с/ж	м2	600	6096,00	сезонные работы
2022	ноябрь	Шаумяна	12		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	275	17875,00	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.