

улица Чехова, дом № 269

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

протокол приоритетности на 2023г. отсутствует

| год | месяц | улица | дом | место проведения работ | отрасль | вид работ | р/ж, с/ж | ед. изм. План | коли- чество план | Ориентиро- ванная стоимость | обоснование |
|------|----------|--------|-----|---|---------------------|---|-------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------------|--|
| 2023 | апрель | Чехова | 269 | смена тамбурных дверей подъездов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 | Плотницко-столярные | Установка дверей | р/ж | шт | 8 | 396480,00 | протокол приоритетности 2019г. п.3 (невыполненные) |
| 2023 | август | Чехова | 269 | цементной стяжки межквартирных лестничных клеток подъездов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и тамбуров | штукатурно-малярные | Ремонт полов | р/ж | м2 | 34 | 45560,00 | протокол приоритетности 2021г. п.2 (невыполненные) |
| 2023 | июль | Чехова | 269 | подвал | содержание жилья | Дезинсекция | с/ж | м2 | 1081,1 | 10659,65 | сезонные работы |
| 2023 | июль | Чехова | 269 | внутридомовые сети и ввод ЦО | сантехнические | Гидравлические испытания | с/ж | м/п | 5357,22 | 115390,72 | подготовка к отопит. сезону |
| 2023 | сентябрь | Чехова | 269 | весь дом | содержание жилья | проверка технического состояния вентканалов и дымоходов | с/ж | шт | 384 | 70560 | график проверок |
| 2023 | ноябрь | Чехова | 269 | и желобов | кровельные | Прочистка водосточных труб | с/ж | м/п | 551 | 35815,00 | сезонные работы, протокол приоритетности |

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.