

улица Чехова, дом № 271

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. План	количество план	ориентировочная стоимость	обоснование
2023	апрель	Чехова	271	над входами в подъезды № 1, 2, 3, 4 с штукатуркой плит	Кровельные	Ремонт козырьков	р/ж	шт	4	29360,00	протокол приоритетности, акт осеннего осмотра 2022г.
2023	апрель	Чехова	271	Подъезды № 1, 2, 3, 4	Кровельные	Ремонт крылец	р/ж	шт	4	15200,00	акт осеннего осмотра 2022г.
2023	май	Чехова	271	подвал	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	383,9	3785,25	
2023	май	Чехова	271	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	2800,4	66561,09	подготовка к отопительному сезону
2023	октябрь	Чехова	271	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	192	35280,00	график проверок
2023	ноябрь	Чехова	271		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	276	17940,00	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.