

улица Р.Люксембург, дом № 52/1

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

протокол приоритетности отсутствует

год	месяц	улица/переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. план	количество план	Ориентировочная стоимость	обоснование
2023	февраль	Р.Люксембург	52/1	кв. 17, 48, 49, 64	кровельные	Ремонт мягкой кровли	р/ж	м2	90	49500,00	обращения
2023	июль	Р.Люксембург	52/1		штукатурно-малярные	Ремонт балконных плит	р/ж	шт	6	30600,00	акт осеннего осмотра 2022г.
2023	июль	Р.Люксембург	52/1		Благоустройство	Покос травы	с/ж	м2	700	4970,00	
2023	сентябрь	Р.Люксембург	52/1	внутренняя система и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	5136	93517,20	подготовка к отопит. сезону
2023	октябрь	Р.Люксембург	52/1	кронирование	Благоустройство	Обрезка зеленых насаждений	с/ж	шт	16	88000,00	акт осеннего осмотра
2023	ноябрь	Р.Люксембург	52/1	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	300	52500	график проверок
2023	ноябрь	Р.Люксембург	52/1		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	236	16520,00	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.