

Переулок 7-й Новый, дом № 89

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица/ переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	т/р, с/ж	ед. изм. План	Коли- чество план	Ориентиро- вая стоимость	обоснование
2023	июнь	7-й Новый	89	кв. 22, 23	кровельные	Ремонт шиферной кровли	т/р, с/ж	шт	3	16000	акт осеннего осмотра 2022г.
2023	июнь	7-й Новый	89	ремонт крылец подъездов № 1 (торцы площадки оштукатурить) и № 2 (восстановление стяжки — трещины)	штукатурно-малярные	Ремонт крылец	т/р, с/ж	шт	2	12500	акт осеннего осмотра 2022г.
2023	май	7-й Новый	89	подвал	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	106,5	1043,7	сезонные работы
2023	июль	7-й Новый	89	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	1276	30102,01	подготовка к отопит. сезону
2023	август	7-й Новый	89	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	72	12980	график проверок
2023	октябрь	7-й Новый	89	подвал	содержание жилья	Дератизация	с/ж	м2	106,5	1043,7	сезонные работы
2023	ноябрь	7-й Новый	89	с автовышки	Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	173	13840	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.