

улица Менделеева, дом № 8/1

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица/ переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	т/р, с/ж	ед. изм. План	Коли- чество план	Ориентиро- вая стоимость	обоснование
2024	июнь	Менделеева	8/1	герметизация прохода газовых труб в фасадной стене	штукатурно-малярные	Ремонт штукатурки фасада	т/р	шт	4	2600	по результатам осмотра
2024	июнь	Менделеева	8/1	выход на кровлю и восстановление остекления	Плотниcko-столярные	Установка двери	т/р	шт	1	14950	по результатам осмотра
2024	июль	Менделеева	8/1		сантехнические	Замена выпусков центральной канализации**	т/р	шт	4	27200	по результатам осмотра
2024	октябрь	Менделеева	8/1	завершение работ	штукатурно-малярные	Ремонт подъезда № 4	т/р	шт	1	98500	по результатам осмотра
2024	май	Менделеева	8/1	подвал	содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	106,5	1043,7	сезонные работы
2024	июль	Менделеева	8/1	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	3853,52	96326,432	подготовка к отопит. сезону
2024	август	Менделеева	8/1	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и дымоходов	с/ж	шт	210	36900	график проверок
2024	октябрь	Менделеева	8/1	подвал	содержание жилья	Дератизация	с/ж	м2	106,5	1043,7	сезонные работы
2024	ноябрь	Менделеева	8/1	с автовышки	Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	173	13840	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ, либо перенесения на более ранний срок запланированных работ, невыполнение которых может повлиять на безопасность проживания людей.

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.