

улица Менделеева, дом № 20

План работ, необходимых к выполнению по статьям "Ремонт жилья" и "Содержание жилья"

год	месяц	улица/переулок	дом	место проведения работ	отрасль	вид работ	р/ж, с/ж	ед. изм. План	количество	ориентировочная	обоснование
2024	июнь	Менделеева	20		штукатурно-малярные	Окраска цоколя	р/ж	м2	197,76	89 980,80	осенний осмотр 2023г.
2024	август	Менделеева	20	при возникновении необходимости	Кровельные	Ремонт мягкой кровли	р/ж	м2	100	120 000,00	осенний осмотр 2023г.
2024	сентябрь	Менделеева	20	отсыпка проходов щебнем	благоустройство	Ремонт полов в подвале	р/ж	тн	20	112 000,00	
2024	май	Менделеева	20		содержание жилья	Дезинсекция	с/ж	м2	728,67	7 155,54	сезонные работы
2024	май	Менделеева	20	внутридомовые сети и ввод ЦО	сантехнические	Гидравлические испытания	с/ж	м/п	3429,2	71 532,12	подготовка к отопит. сезону
2024	октябрь	Менделеева	20	весь дом	содержание жилья	проверка технического состояния вентканалов и	с/ж	шт	210	36 900,00	график проверок
2024	ноябрь	Менделеева	20		Кровельные	Прочистка желобов и водосточных труб	с/ж	м/п	275	20 625,00	сезонные работы

*Возможна корректировка объемов при проведении осмотра дома.

** Возможно отклонение от плана работ, утвержденного собственниками помещений МКД, в случае установления факта необходимости проведения ранее не запланированных работ,

*** Вышеуказанные работы будут выполнены при наличии денежных средств на лицевом счете дома и при благоприятных погодных условиях.

****Работы по замене инженерных коммуникаций выполняются только при предоставлении доступа в указанные помещения.