

**Реестр выполненных работ ООО "УК"ЖКО" в доме № 1/3
по ул. С. Лазо в 2023 году**

Адрес	Место проведения работ	Периодичность	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Итого, руб.	месяц
"Ремонт жилья"							
С.Лазо, 1/3	нужды МКД	по мере необходимости	для нужд МКД передан клей для плитки 1меш., бордюр-1шт.	меш	1	1 008,00	январь
С.Лазо, 1/3	1й и 3й подъезды	по мере необходимости	работы по ремонту площадки в 1м подъезде; ремонт ступеней и площадки в 3м подъезде	подъезд	2	38 409,49	январь
С.Лазо, 1/3	2й подъезд	по мере необходимости	работы по укладке плитки на пол на площадках 1го этажа и входа в подъезд № 2	подъезд	1	72 134,00	январь
С.Лазо, 1/3	подвал ГВС	по мере необходимости	замена циркуляционного насоса	шт	1	65 101,68	февраль
С.Лазо, 1/3	4й подъезд	по мере необходимости	4й подъезд замена почтовых ящиков	подъезд	1	7 892,82	февраль
С.Лазо, 1/3	4й подъезд	по мере необходимости	демонтаж металлической трубы ф76мм-6м, уборка стекловаты	шт	1	3 011,39	февраль
С.Лазо, 1/3	тамбур по кв.171	по мере необходимости	монтаж кабель-канала с укладкой в него кабеля-16м/п.	м	16	4 073,95	март
С.Лазо, 1/3	тех этаж 3го подъезда	по мере необходимости	замена участка ГВС ф20мм-3м., ф32мм-6м.= 9 м/п.	м	6	14 164,72	март
С.Лазо, 1/3	кв.145, 147, 148	по мере необходимости	кв.145, 147, 148 ремонт эл.сети: провод 4 м/п., автомат-7шт.	щит	1	10 358,01	март
С.Лазо, 1/3	4й подъезд	по мере необходимости	4й подъезд изготовление и установка поручня	шт	1	2 640,91	март
С.Лазо, 1/3	кв.5, 9, 13	по мере необходимости	замена участка ЦО ф32мм-7 м/п.	м	7	12 268,54	апрель
С.Лазо, 1/3	кв.25, 29, 21 по п/сушителю	по мере необходимости	замена участка ЦО ф25мм-1м., ф32мм-5м. = 6 м/п., кран- 2 шт.	м	6	25 510,57	апрель
С.Лазо, 1/3	1й, 3й, 4й, 5й подъезд	по мере необходимости	ремонт 1х этажей	подъезд	4	329 597,00	апрель
С.Лазо, 1/3	5й подъезд	по мере необходимости	установка почтовых ящиков - 32шт.	шт	32	20 210,00	май
С.Лазо, 1/3	4й подъезд	по мере необходимости	ремонт скамьи (замена и окраска досок)	шт	1	3 078,00	май

С.Лазо, 1/3	кв.142	по мере необходимости	замена участка ГВС ф32мм-3 м/п.; замена кранов- 3шт.	м	3	9 739,20	июль
С.Лазо, 1/3	3й подъезд	по мере необходимости	восстановление освещения: замена датчика движения	шт	1	2 361,16	июль
С.Лазо, 1/3	над м-ом "Wildberries" устранение течи кровли	по мере необходимости	устранение течи кровли	м-н	1	16 331,44	июль
С.Лазо, 1/3	подвал ГВС	по мере необходимости	ремонт УУТЭ ГВС электросварочные работы , врезка кранов, монтаж насоса	УУТЭ	1	35 736,21	август
С.Лазо, 1/3	балкон, козырёк над кв. 159	по мере необходимости	устранение течи кровли козырька (работа альпиниста)	кв.	1	23 298,01	август
С.Лазо, 1/3	контейнерная площадка	по мере необходимости	монтаж видеокамеры	шт	1	33 818,10	август
С.Лазо, 1/3	кв.123	по мере необходимости	замена участка ЦО ф25мм-3м/п.; замена кранов- 6шт.	м	3	16 938,04	сентябрь
С.Лазо, 1/3	2й подъезд-наружное освещение	по мере необходимости	восстановление освещения: монтаж фотореле-1шт., замена светильника на прожектор-1шт.	шт	2	3 970,95	сентябрь
С.Лазо, 1/3	подвал ЦО	по мере необходимости	(переврезка вертикальной разводки ЦО) монтаж трубопровода ф25мм., ф32мм.=18,5м/п., краны-8 шт.	м	19	49 138,63	сентябрь
С.Лазо, 1/3	4й подъезд	по мере необходимости	замена участка выпуска ЦК ф110мм.- 3 м/п.	м	3	3 984,29	октябрь
С.Лазо, 1/3	5й подъезд	по мере необходимости	восстановление освещения: прожектор-1шт.	шт	1	1 960,03	октябрь
С.Лазо, 1/3	кв.98-99-тех этаж	по мере необходимости	замена участка ЦК ф50мм,ф110мм-8,15 м/п.	м	8,2	12 296,74	ноябрь
С.Лазо, 1/3	1й, 3й, 4й подъезды	по мере необходимости	восстановление освещения: замена светильников на прожектора -3шт., монтаж фотореле- 3шт.	шт	6	11 282,58	ноябрь
С.Лазо, 1/3	1й подъезд 1й этаж	по мере необходимости	восстановление освещения: замена датчика движения-1шт.	шт	1	3 008,21	декабрь
С.Лазо, 1/3	торец 1го подъезда	по мере необходимости	восстановление освещения:монтаж фотореле на прожектор - 1шт. монтаж кабеля-	шт	1	3 916,78	декабрь
С.Лазо, 1/3	подвал ГВС	по мере необходимости	замена насоса ГВС - 1шт., кран - 1 шт.	шт	1	19 508,94	декабрь
ИТОГО:						856 748,4	

Содержание жилья							
С.Лазо, 1/3	общедомовой УУТЭ	по мере необходимости	навеска замка на ОДПУТЭ	шт	1	630,84	февраль
С.Лазо, 1/3	4й подъезд 1й этаж	по мере необходимости	бетонирование отверстия в полу	шт	1	637,51	февраль
С.Лазо, 1/3	кв.70 (15.02.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	1	680,00	март

С.Лазо, 1/3	кв.51 (06.04.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв.1	1	680,00	апрель
С.Лазо, 1/3	кв51(29.04.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	3	680,00	апрель
С.Лазо, 1/3	придомовая территория	по мере необходимости	выкашивание газонов газонокосилкой	м2	580	2 554,00	июнь
С.Лазо, 1/3	внутридомовая система ЦО и ввод ЦО	1 раз в год при подготовке к отопительному сезону	работы по г/испытаниям внутридомовой системы ЦО и ввод ЦО	дом	1	130 280,00	август
С.Лазо, 1/3	система ГВС	1 раз в год при подготовке к отопительному сезону	работы по г/испытаниям системы ГВС	дом	1	4 926,00	август
С.Лазо, 1/3	придомовая территория	по мере необходимости	выкашивание газонов газонокосилкой	м2	250	1 100,00	август
С.Лазо, 1/3	нужды МКД	по мере необходимости	оплата за изготовление ключа (для дворника)	шт	1	200,00	август
С.Лазо, 1/3	подвал	по мере необходимости	дезинсекция подвала 13.06.23 г.	м2	####	6 172,88	сентябрь
С.Лазо, 1/3	1й, 2й, 3й, 4й, 5й подъезд	по мере необходимости	мытьё окон	подъезд	5	6 454,32	сентябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 3, 13, 16, 17, 21 (03.10.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	5	1 400,00	октябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 4 (04.10.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	1	680,00	октябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 22, 25, 28, 29, 38 (11.10.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	5	1 400,00	октябрь
С.Лазо, 1/3	кв.69, 75, 76, 77 (24.10.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	4	1 220,00	октябрь
С.Лазо, 1/3	кв.90, 91, 92, 95 (31.10.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	4	1 220,00	октябрь
С.Лазо, 1/3	придомовая территория (гаражи)	по мере необходимости	уборка придомовой территории от листвы и бытового мусора	двор	1	1 500,00	ноябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 131, 140, 142, 144, 148, 173 (07.11.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	6	1 580,00	ноябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 121, 122, 149, 151, 154 (10.11.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	5	1 400,00	ноябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 97, 110, 112, 114, 120, 125 (15.11.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	6	1 580,00	ноябрь
С.Лазо, 1/3	кв. 8 (17.11.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	1	680,00	ноябрь

С.Лазо, 1/3	кв. 137, 171 (18.11.23 г)	3 раза в год, по мере необходимости	проверка ТС ВК	кв	2	860,00	ноябрь
ИТОГО:						168 515,6	

ООО "УК"ЖКО"

